

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest budowa dróg gminnych we wsi Głębocko. Obejmuje ono swoim zakresem przebudowę istniejących dróg asfaltowych oraz utwardzenie dróg gruntowych; włączenie dróg gminnych do drogi głównej - powiatowej nr 1507 O - za pośrednictwem skrzyżowań zwykłych typu T; wykonanie obramowań jezdni z krawężników betonowych, budowę utwardzonych zjazdów do przyległych posesji: domów, łąk i pól; rekultywację przyległych terenów zielonych. Nawierzchnie dróg i zjazdów wykonane będą z betonu asfaltowego. Teren inwestycji zlokalizowany jest na dz. nr 259/1, 252/2, 238, 246/1, 236, 115/17, 115/19, 235/1, 234/1, 171/2 - k.m. 4 - obręb Głębocko, jednostka ewidencyjna Grodków – obszar wiejski.

2. Podstawa opracowania

Projekt wykonuje się na podstawie:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości gminy Grodków - Więcmierzyce, Kopice, Żelazna, Głębocko, Osiek Grodkowski, Gałązczyce, Kobiela zatwierdzonym uchwałą nr XLIV/455/10 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 3 listopada 2010r.,
- wizji lokalnej w terenie,
- geodezyjnych map do celów projektowych,
- obowiązujących norm i przepisów.

3. Istniejące zagospodarowanie działki z omówieniem przewidywanych w nim zmian

Budowane/przebudowywane drogi umożliwiają dojazd budynków mieszkalnych, gospodarstw rolnych, pól i łąk we wsi Głębocko. Drogi są częściowo utwardzone - nawierzchnia z betonu asfaltowego, większość dróg jest gruntowa. Na działkach przyległych do pasa drogowego zabudowa mieszkalna oraz zagrodowa: domy mieszkalne, garaże, budynki gospodarcze i inwentarskie; działki niezabudowane stanowią pola uprawne oraz łąki. W pasie drogowym znajdują się sieci uzbrojenia terenu: wodociąg, linia teletechniczna oraz napowietrzne linie elektroenergetyczne.

Zmiany w zagospodarowaniu polegają na przebudowie istniejących dróg, tj. wykonaniu nowej nawierzchni z betonu asfaltowego wraz z podbudową obramowanych krawężnikami betonowymi.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Drogi objęte opracowaniem składają się z trzech odcinków włączających się do drogi powiatowej nr 1507 O (dz. nr 252/2) relacji Grodków-Magnuszowice za pomocą skrzyżowań zwykłych typu T. Projektuje się rozbiórkę istniejących odcinków dróg o nawierzchni z betonu asfaltowego oraz wykonanie nowych nawierzchni wraz z podbudową. Na odcinkach z nawierzchnią gruntową wykonane zostanie koryto, podbudowa i nawierzchnia z betonu asfaltowego. Szerokości jezdni wynosić będą od 3,00 do 5,00m i zostaną obramowane krawężnikami betonowymi najazdowymi 15x22x30cm. Odprowadzenie wód deszczowych poprzez projektowany drenaż umieszczony w liniach krawężników do rowu przecinającego odcinek nr 1. Zjazdy na posesje prywatne z kostki betonowej gr. 8cm koloru jasnoszarego. Część garażu kolidującego z odcinkiem D zostanie rozebrana.

| ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH NAWIERZCHNI | | |
|--|---------------------|--------------------------------|
| Rodzaj nawierzchni | zastosowanie | powierzchnia [m ²] |
| Beton asfaltowy | Jezdnia: | |
| | - odcinek A | 3221 |
| | - odcinek B | 285 |
| | - odcinek C | 2460 |
| | - odcinek D | <u>1255</u> |
| | razem | 7221 |
| Kostka betonowa | Zjazdy na posesje | 190 |
| Pobocza | Gruntowe, trawiaste | 3688 |
| | RAZEM | 11099 |

5. Odwodnienie

Projektowane odwodnienie obejmuje wykonanie ścieków przykrawężnikowych szerokości 20cm oraz głębokości 2cm z kostki betonowej gr. 8cm oraz rur drenarskich w obsypce piaskowej umieszczanych w linii krawężników skąd woda odprowadzana będzie do pobliskiego rowu melioracyjnego.

6. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej. Rozwiązania projektowe uzgodniono opinią Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 01.10.2014r. dołączoną do części „Dokumenty formalnoprawne” niniejszego opracowania.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Wpływ eksploatacji górniczej nie występuje.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń

Nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie występują.

Zespół projektowy:

Asystent
mgr inż. Grzegorz Sobkowiak

Projektant
mgr inż. PAWEŁ OPAŁKA